

НАЦИОНАЛНА БИБЛИОТЕКА „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ”

ЗАПОВЕД

№ РД-15-41
София, 02.07.2026 г.

Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий”, седалище и адрес на управление: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски” № 88 , на основание, чл. 16. ал.2, във връзка с чл.19, ал.1 от Закона за държавната собственост и чл.13. ал.5 и чл. 44, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост

ОБЯВЯВАМ:

1. Търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща част от фойайе на първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойайе, в ляво след централния вход на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий”, сграда с идентификатор 68134.407.156.1, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски” № 88, с площ от **2,00 /два/ кв.м.**, с общ размер на отдаваната под наем площ от **2,00 /два/ кв.м.** за поставяне и обслужване на вендинг автомати (машини) за топли напитки и за пакетирани храни и безалкохолни напитки.

Мотиви: Определяне на наемател на част от недвижим имот - публична държавна собственост, съгласно чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от ЗДС, с цел поставяне и обслужване на вендинг автомати (машини) за топли напитки и за пакетирани храни и безалкохолни напитки и възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на частта от имота.

Решението е продиктувано от необходимостта да бъдат удовлетворени нормалните потребности на служителите и посетителите в сградата на Национална библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, както и да се създаде по-благоприятна и удобна среда. Осигуряването на достъп до подобни услуги допринася за повишаване на общата удовлетвореност от дейността на библиотеката и от предоставяните от нея услуги..

2. Първоначалната наемна цена при обявяване на търга е:

Началната тръжна цена е определена по реда на чл. 41 от ППЗДС и е в размер на **272,00 евро на месец съответно 532,00 лв. на месец, без ДДС.**

В наемната цена не са включени консумативни разходи за електрическа енергия, вода и такса битови отпадъци.

Съгласно ЗДДС върху договорената месечна наемна цена се начислява ДДС в размер 20%.

3. Наемателят заплаща месечния наем по банков път в срок до 10-то число на текущия месец срещу издадена от наемодателя фактура. Банковата сметка на наемодателя Национална библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ е:

IBAN BG20UNCR76303100112993, BIC UNCRBGSF, обслужваща банка: УниКредит Булбанк.

В 14-дневен срок от влизането в сила на заповедта за определяне на наемател, спечелилият търга заплаща **депозит за добро изпълнение в размер на един месечен наем**, който е предназначен да покрие евентуални щети за наемодателя от ползването на горепосочения имот. Депозитът се възстановява на наемателя в срок от десет работни дни от прекратяването на договора за наем и след подписване на приемо-предавателен протокол за предаването на имота.

4. Размерът на депозита за участие в търга е 50 (петдесет) евро. Депозитът се внася в срок до 17,30 часа на 07.08.2026 по банков път по следната сметка:

IBAN: BG20UNCR76303100112993, BIC UNCRBGSF

БАНКА: УниКредит Булбанк

ТИТУЛЯР: Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“

Депозитите на участниците се връщат при условията на търга, утвърдени с настоящата заповед. Депозитната вноска на спечелилия участник в търга може да се приспада от сумата, която следва да внесе като гаранционна вноска (безлихвен депозит), определена по размер в договора за наем.

5. Предназначение на имота:

Част от фойе на първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойе, в ляво след централния вход на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, даващо възможност за поставяне и обслужване на вендинг автомати (машини) за топли напитки и за пакетирани храни и напитки.

6. Срок за отдаване под наем на имота: 3 (три) години.

7. Условия и срок за получаване на тържната документация - Тържната документация се публикува и е достъпна на Интернет страницата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ на адрес: www.nationallibrary.bg

Същата тържна документация може да бъде получена и на място, в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ в рамките на работния ден от 9:00 часа до 17:30 часа на адрес: гр. София, бул. „Васил Левски“ № 88, до 06.08.2026 г. вкл. срещу 10 евро без ДДС. Сумата за закупена тържна документация не подлежи на връщане, независимо от резултатите на проведения търг.

Желаещите да участват в търга не са задължени да закупват тържната документация. Те могат по своя преценка да я закупят или да се запознаят и снабдят с публично достъпната ѝ версия, публикувана на Интернет страницата на Националната библиотека „Св. св. Кирил и Методий“.

8. Определям периода за извършване на оглед на имота - Огледът на имота се извършва всеки работен ден до 06.08.2026 г. включително от 09.00 ч. до 12.00 ч. и от 13.00

ч. до 17.30 ч. Огледите се извършват след предварителна заявка на тел. 02/9183111 лице за контакт Петър Иванов. Лицата извършват оглед след представяне на документ за самоличност и в присъствието на представител на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.

9. Място и срок за представяне на заявленията за участие: Заявленията за участие в търга, заедно с изискуемите документи се получават в запечатан, непрозрачен плик или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, не по-късно от 17.30 часа на 07.08.2026 в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, в Деловодство, ст.85, ет.2. Заявленията, получени след този срок, се връщат на участниците, а внесенят от тях депозит се възстановява в срок от 10 работни дни.

10. Дата, място и час на провеждане на търга: получените в срок заявления за участие се отварят на 10.08.2026 от 10.30 часа, в сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88 от комисията по провеждането на търга в Заседателната зала в сградата, находяща се на ет.2.

11. Търгът да се проведе по реда, начина и при условията, регламентирани в утвърдената с настоящата заповед тръжна документация.

12. Утвърждавам тръжната документация на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляваща част от фойе на първи етаж /кота +0.00 м./ в североизточната част на централното фойе, в ляво след централния вход на сградата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“, сграда с идентификатор 68134.407.156.1, находяща се на адрес: гр. София, СО, р-н „Оборище, бул. „Васил Левски“ № 88, част с площ от **2,00 /два/ кв.м., с общ размер на отдаваната под наем площ от **2,00 /два/ кв.м.** за поставяне и обслужване на вендинг автомати (машини) за топли напитки и за пакетирани храни и напитки.**

13. НАЗНАЧАВАМ

Комисия в състав:

Резервни членове:

със задача да организира и проведе търга, като:

13.1. Обявата за търга, съдържаща условията на търга, началната тръжна цена, специалните изисквания към участниците и срока за подаване на заявленията за участие, определени в тази заповед, се публикува в два национални ежедневника, както и на интернет страницата на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ най-малко тридесет дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

13.2. Комисията да установи броя на подадените заявления за участие в търга в деня, определен за провеждането на търга и ако има подадени такива провери редовността на приложените изискуеми документи.

13.3. Комисията да класира редовно подадените ценови предложения (оферти) според размера на предложената наемна цена.

13.4. Комисията в еднодневен срок от датата на заседанието да изготви протокол за резултатите от търга със съответното предложение, който да ми бъде представен за утвърждаване, ведно с цялата тръжна документация.

Контролът по изпълнението на заповедта ще се осъществява от Директора на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.

Препис от тази заповед, с изключение на състава на комисията, да се постави на таблото за обявления в Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“ в 3-дневен срок от датата на издаването ѝ.

Заповедта да се връчи на членовете на комисията, на служител "Специалист комуникации и администрация, той и деловодител" и на счетоводител, той и касиер за сведение и изпълнение.

Подробна информация за търга може да се намери на Интернет на сайта на Националната библиотека „Св. Св. Кирил и Методий“.


ДИРЕКТОР:
доц. д-р Калина Иванова